
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA Z REMONTEM SALI GIMNASTYCZNEJ
ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO
ADRES INWESTYCJI: UL. OSTRÓDZKA 2, 11-015 OLSZTYNEK DZ. NR 178/23, OBRĘB
0004 OLSZTYNEK
NAZWA INWESTORA: GMINA OLSZTYNEK
ADRES INWESTORA: UL. RATUSZ 1 11-015 OLSZTYNEK

DATA OPRACOWANIA: 23.01.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|-----------------------------------|---|------|--------------|----------------|
| KOSZTORYS: | | | | | |
| 1 | | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 1 d.1 | KNR 4-01 0348-03 analogia | Rozebranie profili szklanych ściennych | m2 | | |
| | | 4,06 * 2,63 * 10 + 2,52 * 2,63 * 8 | m2 | 159,799 | |
| | | | | RAZEM | 159,799 |
| 2 d.1 | KNR 4-04 0506-05 analogia | Rozebranie istniejących obróbek blacharskich. | m | | |
| | | 2,63 * 10 + 2,63 * 8 | m | 47,340 | |
| | | | | RAZEM | 47,340 |
| 3 d.1 | KNR 13-23 0501-02 analogia | Skucie warstwy tynku na ścianach szczytowych i fragmencie ściany przy antresoli | m2 | | |
| | | 115,05 + 115,19 | m2 | 230,240 | |
| | | | | RAZEM | 230,240 |
| 4 d.1 | KNR-W 4-01 0604-03 analogia | Rozebranie warstwy izolacji z płyt styropianowych - tylko robocizna | m2 | | |
| | | poz.3 | m2 | 230,240 | |
| | | | | RAZEM | 230,240 |
| 5 d.1 | KNNR-W 3 1201-01 | Oczyszczenie ścienne murów z cegły gładkich, filarów, pilastrów, gzymsów i attyk - oczyszczeni podłoża po zdjęciu warstwy styropianu. | m2 | | |
| | | poz.4 | m2 | 230,240 | |
| | | | | RAZEM | 230,240 |
| 6 d.1 | KNR 4-01 0535-08 analogia | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | | |
| | | 0,4 * 15,9 * 2 | m2 | 12,720 | |
| | | | | RAZEM | 12,720 |
| 7 d.1 | KNR 4-01 0354-04 analogia | Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 8 d.1 | KNR 4-01 0347-10 analogia | Poszerzenie otworu drzwiowego do magazynu, 5 cm w każdą stronę | m2 | | |
| | | 0,3 * 2,05 * 2 | m2 | 1,230 | |
| | | | | RAZEM | 1,230 |
| 9 d.1 | KNR 4-01 0354-10 analogia | Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych o powierzchni ponad 2 m2 | m2 | | |
| | | 1,52 * 2,05 + 2 * 1,5 * 2,05 | m2 | 9,266 | |
| | | | | RAZEM | 9,266 |
| 10 d.1 | KNR 4-01 0354-10 analogia | Demontaż drzwi wewnętrznych na korytarzu | m2 | | |
| | | 1,92 * 2,12 | m2 | 4,070 | |
| | | | | RAZEM | 4,070 |
| 11 d.1 | KNR 4-01 0354-05 analogia | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi na antresolę | m2 | | |
| | | 1,52 * 2,05 | m2 | 3,116 | |
| | | | | RAZEM | 3,116 |
| 12 d.1 | KNR 4-01 0411-07 analogia | Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne - rozbiórka | m | | |
| | | 113,52 - 1,5 * 3 - 0,92 - 1,52 | m | 106,580 | |
| | | | | RAZEM | 106,580 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|---|------|---------|---------------|
| 13 d.1 | KNR 4-04 0504-03 analogia | Rozebranie posadzek z płytek PVC na antresoli | m2 | | |
| | | 42,25 | m2 | 42,250 | |
| | | | | RAZEM | 42,250 |
| 14 d.1 | kalk. własna | Utylizacja styropianu z rozbiórki | m3 | | |
| | | poz.4 * 0,2 | m3 | 46,048 | |
| | | | | RAZEM | 46,048 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|--|--|------|---------|----------------|
| 2 | | Roboty budowlane | | | |
| 2.1 | | Ściany podłużne | | | |
| 15 d.2.1 | KNR 4-01 0304-02 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego | m3 | | |
| | | 9,16 * 0,24 * 10 + 5,12 * 0,24 * 8 + 6,70 * 0,24 | m3 | 33,422 | |
| | | | | RAZEM | 33,422 |
| 16 d.2.1 | KNR 0-19 1023-04 | Montaż okien jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - okna trzyszybowe typu fix | m2 | | |
| | | 1,3 * 1,3 * 10 | m2 | 16,900 | |
| | | | | RAZEM | 16,900 |
| 17 d.2.1 | KNR 0-19 1023-04 | Montaż okien jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - okna trzyszybowe uchylne | m2 | | |
| | | 1,3 * 1,3 * 8 | m2 | 13,520 | |
| | | | | RAZEM | 13,520 |
| 18 d.2.1 | KNR-W 2-02 0135-02 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m - parapety z płyty MDF w kolorze jasny dąb - parapety montowane pod oknem | szt. | | |
| | | 18 | szt. | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 19 d.2.1 | KNR-W 2-02 0135-02 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m - parapety z płyty MDF w kolorze jasny dąb - parapety montowane pod oknem | szt. | | |
| | | 18 | szt. | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 20 d.2.1 | KNR AL-01 0111-03 | Montaż elektromechanicznych elementów obsługowych - montaż siłowników firmy GEZE model EChain 230V białe lub równoważne | szt. | | |
| | | 8 | szt. | 8,000 | |
| | | | | RAZEM | 8,000 |
| 21 d.2.1 | KNR 2-02 0803-02 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach | m2 | | |
| | | 9,16 * 10 + 5,12 * 8 + 6,7 | m2 | 139,260 | |
| | | | | RAZEM | 139,260 |
| 22 d.2.1 | KNR 2-02 1505-07 z.sz. 5.1. 9917 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem Na wysokości 5 - 10 m - farba w kolorze białym | m2 | | |
| | | poz.21 | m2 | 139,260 | |
| | | | | RAZEM | 139,260 |
| 23 d.2.1 | KNR 2-02 1505-07 z.sz. 5.1. 9917 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych istniejących- suchych tynków z gruntowaniem, farba w kolorze piaskowym RAL 1002 | m2 | | |
| | | ((298,19 - 10 * 10,67 - 10 * 3,55 - 0,72 * 16) + (327,49 - 6,84 * 8 - 0,72 * 32)) * 1,15 | m2 | 453,330 | |
| | | | | RAZEM | 453,330 |
| 24 d.2.1 | KNR 0-17 2610-01 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - tynk zewnętrzny silikonowy, grubość ziarna 2mm, faktura "baranek", kolor RAL 1037 - miodowy | m2 | | |
| | | 9,2 * 10 + 5,2 * 8 + 6,7 | m2 | 140,300 | |
| | | | | RAZEM | 140,300 |
| 25 d.2.1 | KNR 0-23 2615-02 | Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki | m2 | | |
| | | 24,44 | m2 | 24,440 | |
| | | | | RAZEM | 24,440 |
| 26 d.2.1 | ZKNR C-2 0119-06 | Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy | m2 | | |
| | | 337,38 - 10 * (10,76 + 3,56) + 169,56 - 9 * 6,70 - poz.25 | m2 | 279,000 | |
| | | | | RAZEM | 279,000 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|--|--|------|---------|---------|
| 27 d.2.1 | KNR-W 2-02 0609-07 analogia | Izolacje przeciwdźwiękowe z paneli Stratocell Whisper FR 120 x 60 x 5 (lub panele równoważne), klejone na klej montażowy (lub w sposób zalecany przez producenta) | m2 | | |
| | | $((1,2 * 0,3 * 20) + (0,6 * 0,6 * 40) + (1,2 * 0,6 * 68)) + ((1,2 * 0,3 * 9) + (0,6 * 0,6 * 8) + (1,2 * 0,6 * 48)) + 9$ | m2 | 120,240 | |
| | | | | RAZEM | 120,240 |
| 28 d.2.1 | KNR 2-02 0506-01 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - parapety zewnętrzne w kolorze RAL 8016 - brązowy | m2 | | |
| | | 0,12 * 1,35 * 18 | m2 | 2,916 | |
| | | | | RAZEM | 2,916 |
| 2.2 | | Ściany szczytowe | | | |
| 29 d.2.2 | KNR 2-02 1505-07 z.sz. 5.1. 9917 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych istniejących- suchych tynków z gruntowaniem, farba w kolorze piaskowym RAL 1002 | m2 | | |
| | | $(111,11 - 1,2 * 0,6 * 37 - 0,6 * 0,6 * 8 + 1,1 * 14,7) + (116,01 - 1,2 * 0,6 * 28 - 0,6 * 0,6 * 8)$ | m2 | 190,730 | |
| | | | | RAZEM | 190,730 |
| 30 d.2.2 | KNR 0-23 2615-02 | Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki | m2 | | |
| | | 115,05 + 115,19 | m2 | 230,240 | |
| | | | | RAZEM | 230,240 |
| 31 d.2.2 | KNR-W 2-02 0609-07 analogia | Izolacje przeciwdźwiękowe z paneli Stratocell Whisper FR 120 x 60 x 5 (lub panele równoważne), klejone na klej montażowy (lub w sposób zalecany przez producenta) | m2 | | |
| | | $((1,2 * 0,6 * 37) + (0,6 * 0,6 * 8)) + ((1,2 * 0,6 * 28) + (0,6 * 0,6 * 8))$ | m2 | 52,560 | |
| | | | | RAZEM | 52,560 |
| 32 d.2.2 | KNNR 2 0504-02 analogia | Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm | m2 | | |
| | | 0,4 * 15,9 * 2 | m2 | 12,720 | |
| | | | | RAZEM | 12,720 |
| 2.3 | | Stolarka drzwiowa | | | |
| 33 d.2.3 | KNR-W 2-02 1040-02 | Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - drzwi wewnętrzne wejściowe do sali gimnastycznej i na antresolę - dwuskrzydłowe EI60 w kolorze białym, przy czym skrzydło nieblokowane o szer. min. 90cm. | m2 | | |
| | | 1,52 * 2,12 * 4 | m2 | 12,890 | |
| | | | | RAZEM | 12,890 |
| 34 d.2.3 | KNR-W 2-02 1040-02 | Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - drzwi wewnętrzne na korytarzu - dwuskrzydłowe z przeszkleniem bezpiecznym, dymoszczelne w kolorze białym, przy czym skrzydło nieblokowane o szer. min. 90cm. - drzwi na korytarzu | m2 | | |
| | | 1,82 * 2,12 | m2 | 3,858 | |
| | | | | RAZEM | 3,858 |
| 35 d.2.3 | KNR-W 2-02 1026-01 | Ościeżnice zwykłe - drzwi do magazynku 1 | m2 | | |
| | | 0,92 * 2,05 | m2 | 1,886 | |
| | | | | RAZEM | 1,886 |
| 36 d.2.3 | KNR-W 2-02 1022-01 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi wewnętrzne do magazynku 1, jednoskrzydłowe, drewnopodobne. | m2 | | |
| | | 0,92 * 2,05 | m2 | 1,886 | |
| | | | | RAZEM | 1,886 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|---|--|------|---------|----------------|
| 2.4 | | Inne roboty wykończeniowe | | | |
| 37 d.2.4 | NNRNKB 202 2806-06 | (z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 | m2 | | |
| | | 52 | m2 | 52,000 | |
| | | | | RAZEM | 52,000 |
| 38 d.2.4 | NNRNKB 202 2809-03 analogia | (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej o wysokości 10 cm | m | | |
| | | 42,55 | m | 42,550 | |
| | | | | RAZEM | 42,550 |
| 39 d.2.4 | KNNR-W 3 0807-04 | Mechaniczne cyklinowanie posadzek z deszczulek w pomieszczeniach ponad 8 m2 | m2 | | |
| | | 570,72 | m2 | 570,720 | |
| | | | | RAZEM | 570,720 |
| 40 d.2.4 | KNR 4-01 1207-02 analogia | Dwukrotne malowanie farbą tiksotropową poliuretanową pasów o szerokości do 20 cm - malowanie linii na parkiecie | m | | |
| | | 320 | m | 320,000 | |
| | | | | RAZEM | 320,000 |
| 41 d.2.4 | KNR 4-01 0411-07 | Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyściennie drewniane | m | | |
| | | 320 | m | 320,000 | |
| | | | | RAZEM | 320,000 |
| 42 d.2.4 | KNNR-W 3 0807-06 | Trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczulek oraz listew przyściennych- lakier bezbarwny zapewniający klasę reakcji na ogień co najmniej Cfl-s | m2 | | |
| | | 570,72 + 320 * 0,1 | m2 | 602,720 | |
| | | | | RAZEM | 602,720 |
| 43 d.2.4 | KNR 2-05 0102-02 analogia | Kratownica do zawieszenia kurtyny | t | | |
| | | (320 + 90 + 60) / 1000 | t | 0,470 | |
| | | | | RAZEM | 0,470 |
| 44 d.2.4 | KNR 7-12 0208-02 z.o.3.2. analogia | Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi konstrukcji kratowych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych | m2 | | |
| | | 20 | m2 | 20,000 | |
| | | | | RAZEM | 20,000 |
| 45 d.2.4 | KNR 7-12 0213-02 z.o.3.2. analogia | Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych - robota z drabin lub rusztowań przestawnych - farba Nobiles Chlorokauczuk w kolorze szarym lub równoważna | m2 | | |
| | | 20 | m2 | 20,000 | |
| | | | | RAZEM | 20,000 |
| 46 d.2.4 | kalk. własna | Montaż kotary grodzącej z przesuwem elektrycznym - kotara grodząca 'tkanina + siatka' (tkanina do wysokości 3 m, powyżej siatka o oczkach 10 x 10 cm) | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |